

# CONSELLS EN CAS D'OCUPACIÓ D'HABITATGES



AJUNTAMENT DE REUS

## Què fer en cas d'ocupació?

---

### 1. EL PROPIETARI DE L'HABITATGE OCUPAT

#### Per prevenir l'ocupació

- Informar el veïnat i/o la presidència de la comunitat de propietaris conforme l'habitatge queda deshabitat.
- Donar de baixa els subministraments.
- Fer un tancament de seguretat de portes i finestres.
- Recollir la correspondència de forma regular.

#### En cas d'ocupació

- Informar la Guàrdia Urbana.
- Presentar denúncia.
- Contractar un advocat/ada:
  - Si la propietat és un particular es podrà acollir a la justícia gratuïta, si compleix els requisits exigits.
  - En el cas que la propietat sigui una persona jurídica (empresa, entitat, etc.) no tindrà accés a la justícia gratuïta.

### 2. LA CIUTADANIA

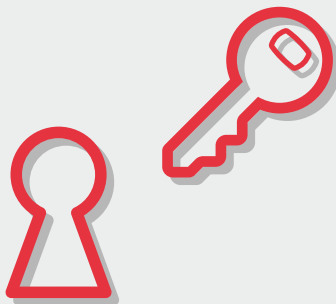
- Informar la presidència de la comunitat de propietaris quan sospitem que pot haver-hi una ocupació il·legal.
- Informar la Guàrdia Urbana: tel. **977 010 092**, o de forma directa al 092.  
Presencialment: av. Marià Fortuny, 27

## On adreçar-nos?

---

### A la Guàrdia Urbana

977 010 092, o de forma directa al 092  
Presencialment: av. Marià Fortuny, 27



## On podem informar-nos-en?

---

### Oficina d'Habitatge

977 010 071

De dilluns a divendres de 8.30 a 14 h

### Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC)

977 010 010

De 8.30 a 14 h i de 16 a 18 h, excepte divendres  
A l'estiu de 8.30 a 13.30 h

### Àrea de Benestar Social

977 010 034

## Què podem aconseguir?

---

- Evitar l'ocupació.
- Iniciar el tràmit de desnonament dels ocupants.
- Millorar la convivència i evitar la degradació de l'immoble i del seu entorn (comunitat, carrer, barri, etc.).
- Millorar les condicions de vida de les persones que ocupen il·legalment l'habitatge.

## Recomanacions



- Perdre la por a denunciar.
- És molt important estar ben assessorats i informats. Per això, podeu parlar amb els vostres referents territorials, els membres de la Guàrdia Urbana i altres professionals de l'Ajuntament (Benestar Social, Participació, Habitatge, Salut Pública, Oficina d'Atenció al Ciutadà, etc.).
- Es poden sol·licitar xerrades informatives per al veïnat: adreceu-vos a Guàrdia Urbana.